



UNIVERSIDADE FEDERAL FLUMINENSE
SUPERINTENDÊNCIA DE ARQUITETURA, ENGENHARIA E PATRIMÔNIO
COORDENAÇÃO DE ADMINISTRAÇÃO PATRIMONIAL
DIVISÃO DE PATRIMÔNIO IMÓVEL
Rua Prof. Marcos Waldemar de Freitas Reis, s/n. Campus Gragoatá, Bloco B,
5º andar, lado ímpar. São Domingos, CEP: 24210-201, Niterói/RJ
Tel.: (21) 2629-2012 – [dpi.saep@id.uff.br]

REITORIA – ANTIGO CASSINO ICARAHY



Fonte: DEPAC.

Disponível em: < <https://culturaniteroi.com.br/depac/> >. Acesso em 30 de julho de 2020.

Tombamento Municipal em 10/10/1994, Processo 110/0037/91 - Lei nº 1.330/94.

Endereço: Rua Miguel de Frias, nº 9 – Icaraí, Niterói-RJ.

O Hotel Balneário Cassino Icarahy foi inaugurado em 1939, constituindo-se no primeiro arranha-céu ali construído.

A edificação de centro de terreno com grande jardim frontal é um exemplar comedido de tendência *Art Deco*, caracterizado pelo uso de formas e decorativismos geométricos. É composta por um bloco de 11 pavimentos e um corpo saliente frontal de um pavimento.

Após o fechamento das casas de jogos no Brasil, em 1946, o edifício passou a funcionar apenas como hotel e restaurante. Em 1963, foi desapropriado pelo Governo Federal e, em 1967, passou a sediar a reitoria da Universidade Federal Fluminense. A edificação sofreu diversas modificações, e alguns edifícios anexos foram construídos. Atualmente, onde funcionava o antigo Salão de Jogos, funciona o Centro de Artes UFF, e no antigo salão de jantar *Grill Room*, está instalado o teatro.

O conjunto do antigo Cassino Icaraí, constituído da edificação principal, do seu jardim e da mata da sua encosta é tombado pela Prefeitura de Niterói através da Lei Municipal nº 1.330 de 10 de outubro de 1994.

A Lei nº 1.967 de 04/04/2002, que institui o Plano Diretor das Praias da Baía do Município de Niterói, estabelece em seu artigo 158 os imóveis de preservação que não são inseridos em Áreas de Preservação do Ambiente Urbano, o que inclui o imóvel onde funciona a Reitoria da Universidade Federal Fluminense.