



UNIVERSIDADE FEDERAL FLUMINENSE  
SUPERINTENDÊNCIA DE ARQUITETURA, ENGENHARIA E PATRIMÔNIO  
COORDENAÇÃO DE ADMINISTRAÇÃO PATRIMONIAL  
DIVISÃO DE PATRIMÔNIO IMÓVEL  
Rua Prof. Marcos Waldemar de Freitas Reis, s/n. Campus Gragoatá, Bloco B,  
5º andar, lado ímpar. São Domingos, CEP: 24210-201, Niterói/RJ  
Tel.: (21) 2629-2012 – [dpi.saep@id.uff.br]

## **GALPÃO DA ANTIGA RFFSA, LOCALIZADO NA AV. XV DE NOVEMBRO, CAMPOS DOS GOYTACAZES**



Fonte: SAEP, 2017.

### **Tombamento municipal, Artigo 227 da Lei Municipal nº 7.972/08 e Lei Municipal nº 7.527/03**

Endereço: Avenida XV de Novembro, nº 415/483, bairro Centro, Campos dos Goytacazes-RJ.

Edificação com 920,75m<sup>2</sup> de área, localizada em terreno cedido à Universidade Federal Fluminense, através de contrato de Cessão Provisória, Processo nº. 04905.002937/2008-42, entre a Superintendência do Patrimônio da União no Estado do Rio de Janeiro e a Universidade.

Nesta área funcionava o pátio ferroviário da Rede Ferroviária Federal S.A, sendo uma edificação remanescente da Rede Ferroviária.

Esta edificação é considerada bem de proteção do ambiente cultural de acordo com o artigo nº 227 da Lei nº 7.972/08 que institui o Plano Diretor Municipal, e, tombada parcialmente pelo Conselho de Preservação do Patrimônio Municipal (COPPAM), instituído pela Lei nº 7.527/03. Este tipo de tombamento consiste na preservação da volumetria, cobertura, fachadas, devendo ser mantidos os materiais, os sistemas construtivos e as características originais.